



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 133/2020, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**, Breno Salomão Gomes, CPF nº 943.061.846-68 e CI nº MG-6.062.132, SSP/MG, conforme Decreto Municipal nº 3988/2020.

LOCADOR: WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 03.218.481/0001-02

Endereço: Rua Barão do Rio Branco, nº 44, sala 309, Centro

Lagoa Santa/MG, CEP 33.230-091

Representado por Fernando Vieira de Matos, inscrito no CPF sob o nº 369.793.256-04 e CI nº M - 1.173.024, SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 133/2020, Dispensa nº 051/2020, Processo nº 186/2020 localizado na Rua Barão do Rio Branco, nº 44, Bairro Centro (Edifício Gercino Casanova de Matos), Lagoa Santa/MG, cuja destinação é o funcionamento dos setores vinculados à Secretaria de Desenvolvimento Urbano: Diretoria de Obras, Defesa Civil, Diretoria de Regulação Urbana e Diretoria de Transporte, resolvendo alterar o referido instrumento em decorrência de prorrogação do prazo de vigência por 12 (doze) meses, com manutenção do valor do contrato, nos termos do art. 62, § 3º, inciso I da Lei Federal nº 8.666/93, da Lei Federal nº 8.245/91 e mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1. O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia **04/12/2021** com término previsto para o dia **03/12/2022**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na Cláusula Terceira não sofrerá reajuste conforme acordado extrajudicialmente:

3.1. O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR**, o aluguel mensal de R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais) e taxa de condomínio de R\$ 1.750,00 (um mil,



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

setecentos e cinquenta reais) perfazendo um total de R\$ 91.800,00 (noventa e um mil e oitocentos reais) para os 12 (doze) meses de locação pagos.

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA QUINTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 2021

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
BRENO SALOMÃO GOMES
LOCATÁRIO

WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA
FERNANDO VIEIRA DE MATOS
LOCADOR

Testemunhas: _____ CPF: _____

1º TERMO ADITIVO - CONTRATO 133-2020 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA - MG pdf

Código do documento e5c22c81-3e78-4f7c-a286-8a3428816a89



Assinaturas



Breno Salomão Gomes
brenosalomao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte

Breno Salomão Gomes



WIGA INCORPORACOES E CONSTRUcoes LTDA:03218481000102
Certificado Digital
wiga@hotmail.com
Assinou como parte



KEVIN RODRIGUES DA CUNHA
kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha



Maria Aparecida Pires de Moura
mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Maria Aparecida Pires de Moura



KEVIN RODRIGUES DA CUNHA
kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou



Eventos do documento

21 Oct 2021, 11:31:46

Documento número e5c22c81-3e78-4f7c-a286-8a3428816a89 **criado** por KEVIN RODRIGUES DA CUNHA (Conta 4fa559a8-ae75-4c82-a21d-86bbb194d057). Email :kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2021-10-21T11:31:46-03:00

21 Oct 2021, 11:33:44

Lista de assinatura **iniciada** por KEVIN RODRIGUES DA CUNHA (Conta 4fa559a8-ae75-4c82-a21d-86bbb194d057). Email: kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2021-10-21T11:33:44-03:00

21 Oct 2021, 18:39:07

BRENO SALOMÃO GOMES **Assinou como parte** (Conta 93ce21b9-841a-4d52-a83d-084fb6fdb174) - Email: brenosalomao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 177.25.214.131 (ip-177-25-214-131.user.vivozap.com.br porta: 19734) - Documento de identificação informado: 943.061.846-68 - DATE_ATOM: 2021-10-21T18:39:07-03:00

25 Oct 2021, 16:32:41

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - WIGA INCORPORACOES E CONSTRUcoes LTDA:03218481000102 **Assinou como parte** Email: wiga@hotmail.com. IP: 177.182.37.120

(b1b62578.virtua.com.br porta: 51882). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Prodemge RFB,OU=A3,CN=WIGA INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA:03218481000102. - DATE_ATOM: 2021-10-25T16:32:41-03:00

27 Oct 2021, 08:11:09

MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA **Assinou como testemunha** (Conta a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19) - Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 35980) - [Geolocalização: -19.6326638 -43.8959607](#) - Documento de identificação informado: 046.948.296-61 - DATE_ATOM: 2021-10-27T08:11:09-03:00

27 Oct 2021, 08:16:24

KEVIN RODRIGUES DA CUNHA **Assinou como testemunha** (Conta 4fa559a8-ae75-4c82-a21d-86bbb194d057) - Email: kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 42006) - [Geolocalização: -19.6399 -43.8709](#) - Documento de identificação informado: 115.324.536-12 - DATE_ATOM: 2021-10-27T08:16:24-03:00

27 Oct 2021, 08:16:47

KEVIN RODRIGUES DA CUNHA **Aprovou** (Conta 4fa559a8-ae75-4c82-a21d-86bbb194d057) - Email: kevincunha@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 42178) - [Geolocalização: -19.6399 -43.8709](#) - Documento de identificação informado: 115.324.536-12 - DATE_ATOM: 2021-10-27T08:16:47-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f6628d379bd40986b43f9ef02f352c1f512e2784bbb8257525e919e2c819a7e5

(SHA512):14b0153f853dd6611976f7f52f3d7928a1cc58126b97f704bdd56babd56f8a8dc41d28efa55d68d5b88002490980679d0a8c6d5751bcd7972704b4a762df2703

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign